

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### PRACE REMONTOWE - MALOWANIE KORYTARZA I CYKLINOWANIE PODŁÓG NA PARTERZE W BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 310 IM. MICHAŁA BYLINY W WARSZAWIE

#### I NAZWA (FIRMA) ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa: Szkoła Podstawowa nr 310 im. Michała Byliny

Adres: ul. Hawajska 7, 02-776 Warszawa

Nr tel.: 22 259 41 00

E-mail.: sp310@eduwarszawa.pl

Strona internetowa:

<https://sp310.ursynow.warszawa.pl/>

Pod tym adresem e-mail będą udostępniane zmiany i wyjaśnienia treści Zapytania ofertowego oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia.

#### II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) w związku z art. 2 ust. 1. pkt 1 tejsze ustawy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji w celu ulepszenia treści ofert niepodlegających odrzuceniu, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert. Po zakończeniu negocjacji Zamawiający zaprosi Wykonawców do składania ofert ostatecznych.

#### III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia są roboty remontowe polegające na malowaniu korytarza oraz cyklinowaniu podłóg na parterze w budynku Szkoły Podstawowej nr 310 w Warszawie.
2. Łączna powierzchnia ścian do renowacji wynosi: 528 m<sup>2</sup>.
3. Łączna powierzchnia podłóg do renowacji wynosi: 305 m<sup>2</sup>
4. Przedmiot umowy obejmuje – zakres prac określa przedmiar stanowiący załącznik nr 3
5. Zamawiający wymaga, aby każda użyta farba była farbą higieniczną i posiadała atest higieniczny wydany przez Narodowy Instytut Zdrowia – Państwowy Zakład Higieny.
6. Dodatkowe wymagania Zamawiającego dotyczące materiałów: farby emulsyjne będą spełniać następujące minimalne wymagania:
  - a) farba lateksowa nawierzchniowa,
  - b) odporna na szorowanie i zmywanie,
  - c) niewrażliwa na wysoki poziom wilgoci,
  - d) dopuszczona w szpitalnictwie i szkolnictwie.

7. Roboty remontowe należy wykonać z uwzględnieniem następujących uwag:

1) Wykonawca powinien:

- a) na bieżąco uzgadniać z Dyrektorem SP310 harmonogram prowadzenia robót w poszczególnych pomieszczeniach,
- b) przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- c) zapewnić właściwe zabezpieczenie pomieszczeń szkoły (w szczególności drzwi, okien, wszystkich urządzeń, elementów technicznych i istniejących instalacji wewnętrznych) przed ich zapyleniem, zabrudzeniem i uszkodzeniami, a w przypadku uszkodzenia lub zniszczenia zobowiązany jest do naprawy szkód na własny koszt,
- d) zapewnić bieżące utrzymanie porządku i czystości podczas wykonywania prac oraz kompleksowego uprzątnięcia miejsc wykonywania robót po ich zakończeniu wraz z wywozem wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizowanych robót z zapewnieniem ich utylizacji (zgodnie z ustawą o odpadach z 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 779 ze zm.),
- e) położyć nowe warstwy farby po okresie intensywnego wietrzenia pomieszczeń, aż do zaniku intensywnego zapachu,
- f) realizować roboty bez kolidowania z normalnym funkcjonowaniem szkoły. Przy końcowym odbiorze robót Zamawiający będzie wymagał dokładnego oczyszczenia zabrudzonych pomieszczeń oraz usunięcia wszelkiego rodzaju uszkodzeń. Po stronie Wykonawcy spoczywa obowiązek opracowania harmonogramu robót w uzgodnieniu z Zamawiającym i uzyskaniu jego akceptacji. Teren budowy musi być trwale oddzielony od ciągów komunikacyjnych i miejsc, w których przebywają uczniowie. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy oraz do prowadzenia robót w sposób uniemożliwiający wejście na teren wykonywania robót osób trzecich,
- g) przyjąć odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez jego pracowników, osoby działające na jego zlecenie, w tym za przypadki uszkodzenia ciała lub mienia wyrządzone działaniem lub zaniechaniem przy realizacji przedmiotu umowy, w zakresie przewidzianym przez kodeks cywilny.

**IV** Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji jakości na okres co najmniej 24 miesięcy. Gwarancja jakości obejmuje wykonane roboty remontowe. UWAGA: Udzielając gwarancji Wykonawca zapewnia bezpłatne czynności przeglądów gwarancyjnych w okresie udzielonej gwarancji na cały przedmiot zamówienia, więc powinien ten koszt uwzględnić w wynagrodzeniu. Przeglądy gwarancyjne będą odbywać się na wniosek Zamawiającego, w przypadku stwierdzenia wad lub usterek objętych gwarancją, po uprzednim poinformowaniu Wykonawcy o terminie (pisemnie, w tym drogą elektroniczną).

**V** Szczegółowy opis zamówienia stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania ofertowego.

- VI** Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego.
- VII** Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą dokonać we własnym zakresie, pomiarów z natury i oceny powierzchni przewidzianej do renowacji. Gotowość do przeprowadzenia wizji lokalnej należy kierować drogą elektroniczną na adres poczty mailowej: [sp310@eduwarszawa.pl](mailto:sp310@eduwarszawa.pl)
- VIII** Przedmiot zamówienia określają kody CPV i nazwy: 45000000-7 Roboty budowlane; 45110000-1 Roboty przygotowawcze; 45111100-9 Roboty w zakresie rozbiórek; 45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu; 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych; 45431000-7 Kładzenie płytek; 45421000-4 Ślusarka aluminiowa; 45442100-8 Roboty malarskie.
- IX** Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia.

#### **X TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Wymagany termin realizacji zamówienia - 28 dni kalendarzowych od podpisania umowy.

#### **XI WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA**

**Z postępowania o udzielenia zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego:**

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;
- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

#### **XII PRZYGOTOWANIE OFERTY ORAZ WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

##### **A. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ**

1. Wypełniony Formularz oferty zgodny ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1 do Zapytania.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 3 wraz z oświadczeniem o zapoznaniu się z opisem oraz akceptacji jego treści.
3. Upoważnienie (pełnomocnictwo) w przypadku podpisywania oferty przez osobę, której umocowanie nie wynika z dokumentu rejestracyjnego.

## **B. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Ofertę, której treść musi odpowiadać treści Zapytaniu Ofertowego, należy sporządzić w języku polskim.
2. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami.
3. Wykonawca może złożyć jedną ofertę.
4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
5. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania o udzielenie zamówienia.

## **C. FORMA DOKUMENTÓW W OFERCIE**

1. Dokumenty i oświadczenia, o których mowa w Części A składane są w formie papierowej lub w postaci cyfrowego odwzorowania wersji papierowej lub w postaci elektronicznej podpisanej podpisem kwalifikowanym, zaufanym lub osobistym przez osoby umocowane zgodnie z dokumentem rejestracyjnym firmy.
2. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą zostać złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

## **XIII SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w formie wiadomości mailowej. Adresy mailowe zamawiającego: sp310@eduwarszawa.pl

## **XIV TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawcy są związani ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## **XV TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**

Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, powinien wskazać w sposób nie budzący wątpliwości, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oraz powinien zastrzec, że nie mogą być udostępniane. Wykonawca powinien również wykazać, nie później niż w terminie składania ofert, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.).

## **XVI MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami oraz ewentualnymi załącznikami należy złożyć w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 310 im. Michała Byliny, przy ul. Hawajskiej 7, 02-776 Warszawa lub wysłać drogą elektroniczną na adres poczty mailowej: sp310@eduwarszawa.pl.
2. Termin składania ofert upływa dnia 24.07.2023 r. r. o godz. 11.00 Oferty złożone po tym terminie zostaną odrzucone.

## **XVII OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Oferta powinna określać cenę netto i brutto za wykonanie roboty polegającej na renowacji

powierzchni objętej przedmiotem zamówienia.

2. Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego i musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
3. Wszystkie ceny należy podać w walucie polskiej.

#### **XVIII OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjmą następujące kryteria przypisując im odpowiednio wagi procentowe:
  - 1) cena brutto (C) waga 100 %;
2. Ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty w następujący sposób:  
Ocena w ramach kryterium cena będzie dokonywana według wzoru:  $W = C_{\min} \div C_n \times 100$  pkt  
gdzie:  
  
W- punkty uzyskane za dane kryterium przez Wykonawcę „badanego”  
  
 $C_{\min}$  - najniższa cena wśród zaproponowanych przez Wykonawców  
  
 $C_n$  - cena zaproponowana przez Wykonawcę „badanego”.
3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto.
4. Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert uzyska taką samą liczbę punktów, Zamawiający dokona wyboru na podstawie kryterium wynagrodzenie za zarządzanie PPK (WZ).

#### **XIX POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawienia:
  - 1) oczywistej omyłki rachunkowej z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowej dokonywanych poprawek;
  - 2) oczywistej omyłki pisarskiej.
3. W przypadku, gdy treść oferty lub złożonych dokumentów jest niepełna lub budzi wątpliwości, Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, zwróci się do Wykonawcy o uzupełnienie dokumentów lub udzielenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
4. W przypadku, gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy lub będzie zwlekać z podpisaniem umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawarcia umowy z kolejnym Wykonawcą, którego oferta została najwyżej oceniona.

#### **XX ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Istotne postanowienia umowy na realizację zamówienia
- Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych dla Wykonawcy
- Załącznik nr 4 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi przedmiar
- Załącznik nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw wykluczenia z postępowania

**ZATWIERDZAM:**

.....